

Firmensitz

Firmenanschrift	Monatliche Festkosten
C&S Office Plus Ringstrasse 44 50996 Köln	EUR 200,00 pro Monat zuzügliche Kosten pro angenommenen Anruf EUR 1,30 inklusive Benachrichtigung per Mail, Fax oder SMS Preise zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer

Wir bieten Ihnen den idealen Standort für die Repräsentanz Ihres Unternehmens in einer Bürogemeinschaft mit einem temporären Arbeitsplatz.

Unser Gemeinschaftsbüro ist mit zwei Arbeitsplätzen und Ihrer eigenen abschließbaren Box ausgestattet.

Das Büro Nr. 1 befindet sich im EG linke Seite.

- Sie nutzen unseren Bürobetrieb mit Empfang, Sekretariat und die komplette Infrastruktur
- Wir sorgen für Ihre Erreichbarkeit wenn Sie unterwegs oder in Besprechungen vor Ort sind
- Sie erhalten Ihr Firmenschild am Gebäude
- Wir empfangen Ihre Besucher
- Wir nehmen Ihre Post entgegen
- Sie teilen sich unser Fachpersonal mit anderen Mietern und zahlen nur die Zeit, in der wir für Sie tätig sind
- Sie nutzen unseren Konferenzraum und zahlen nur die Stunden, die Sie angemietet haben
- Sie erhalten eine Rufnummer mit Ihrer eigenen Durchwahl
- Sie tätigen keine Investitionen
- Unsere Verträge beinhalten keine langen Laufzeiten

In einer Bürogemeinschaft mit uns halten wir für Sie im Rahmen eines Mietvertrages einen zur ständig wiederkehrenden Nutzung geeigneten Arbeitsplatz bzw. ein Büro bereit. Bei uns sind Sie unter Beachtung der gesetzlichen Bestimmungen (§ 4 Abs. 3 der Gewerbeordnung, §4a GmbH-Gesetz und §§10,11,12 Abgabeordnung) nicht nur mit einer Geschäftsadresse, sondern mit einem kompletten eingerichteten Büro präsent.

Der Mietpreis beinhaltet die o.a. Serviceleistungen, die Bürozeiten werden nach Aufwand bzw. tatsächlicher Nutzung separat berechnet.

Die Preise für die variablen Kosten entnehmen Sie bitte der beigefügten Preisliste.

Preisliste Stand März 2011

Angebot A - Warmmiete inklusive Service pro Monat	ab EUR	630,00
Angebot B - Geschäftsadresse incl. Postservice pro Monat	EUR	75,00
Angebot C – Firmensitz inclusive Büro pro Monat	EUR	200,00
zzgl. variable Kosten z. B. Büromiete, Telefonkosten		
Angebot D - Telefon- und Faxservice / pro Monat N E U !!!	ab EUR	29,00
Angebot E - Service & Organisation / pro Stunde	EUR	25,00
Angebot F - Kundenservice / Backoffice / pro Stunde	EUR	30,00
Angebot G - Videokonferenz	auf Anfrage	
Angebot H - Bürosharing / pro Monat ab	EUR	150,00
Kombination Angebot D und H pro Monat	EUR	240,00
Angebot I – Existenzgründer / Sonderpreis pro Monat	EUR	160,00
Tagesbüro pro Stunde	EUR	15,00
½ Tag (vier Stunden)	EUR	50,00
1 Tag (acht Stunden)	EUR	90,00
Konferenzraum pro Stunde	EUR	20,00
1/2 Tag (vier Stunden)	EUR	70,00
1 Tag (acht Stunden)	EUR	140,00
LED-Projektor (Beamer), pro Stunde	EUR	15,00
Kalte Getränke, Kaffee/Tee und Gebäck pro Teilnehmer, 1/2 Tag	EUR	5,00
Kalte Getränke, Kaffee/Tee und Gebäck pro Teilnehmer, 1 Tag	EUR	10,00
½ Brötchen (Käse / Wurst)	EUR	1,80
Catering	auf Anfrage	
Telefondienstleistungen		
Grundgebühr für das Endgerät	EUR	25,00
Telefoneinheit pro Einheit	EUR	0,05
Annahme pro Gespräch incl. Benachrichtigung (Telefonservice)	ab EUR	1,30
Annahme pro Gespräch incl. Benachrichtigung, ohne mtl. Festkosten	EUR	2,50
Versenden und Empfangen einer Faxnachricht virtuell / pro Fax	EUR	0,50
Hardcopy einer Faxnachricht / pro Seite	EUR	0,10
Internetzugang mit WLAN		
Monatlicher Festpreis	EUR	50,00
1 Stunde	EUR	2,50
2 Stunden	EUR	4,50
3 Stunden	EUR	7,00
4 Stunden	EUR	8,50
5-6 Stunden	EUR	9,50
7-8 Stunden	EUR	10,50
Sonstiges		
s/w-Kopien, pro Seite	EUR	0,10
Farbkopien, pro Seite	EUR	0,50
Kaffee/Tee	EUR	0,80
Mineralwasser und Softgetränke, pro 0,2 l Flasche	EUR	1,00
Mineralwasser pro 1,0 l Flasche	EUR	1,70
Dessertteller Gebäck	EUR	2,50
Pro Briefumschlag	EUR	0,26
Firmenschild im Foyer	EUR	40,00
Porto nach Gewicht gem. Gebührentabelle der Dt.Post		
Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.		